

ЛУЧШИЙ СОВЕТЧИК В КРИЗИС

16+

САМАЯ ПОЛЕЗНАЯ ГАЗЕТА!

## НАРОДНЫЙ СОВЕТ

№ 4 / 16–22 января 2018 г.

ЛИДЕР  
продаж\*

## КВАРТПЛАТА: КТО ИМЕЕТ ПРАВО НА ЛЬГОТЫ

стр. 2–3

КАК ОФОРМИТЬ  
ПРИСТРОЙКУ  
К ДОМУ

стр. 8

ГДЕ ПОЛУЧИТЬ  
ПОСОБИЕ  
НА ПОГРЕБЕНИЕ

стр. 6

СОГРЕВАЮЩИЕ  
СУПЧИКИ



стр. 18–19

СЕКРЕТЫ СТИРКИ  
ТЕПЛЫХ ВЕЩЕЙ

стр. 20



## ДОЛЖНЫ ЛИ ПЛАТИТЬ ПРЕМИИ?

стр. 5

## МОЖНО ЛИ ПРОДАТЬ ЖИЛЬЕ БЕЗ СОГЛАСИЯ СУПРУГА?

стр. 9

## КАК ПРАВИЛЬНО ЛЕЧИТЬ КАШЕЛЬ

стр. 16

# У КОГО ЕСТЬ ЛЬГОТЫ

Ежегодно в России повышаются тарифы ЖКХ, в результате оплата коммунальных услуг для многих становится неподъемной. Однако есть категории людей, к которым есть возможность платить за жилье меньше: пользоваться льготами или субсидиями. В этой статье мы подробно расскажем, у кого есть право на такие «скидки». Также вы узнаете, чем отличается одна мера поддержки от другой.

ЛЬГОТНИКИ	ОПЛАТА ЖИЛЬЯ (1)	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (2)	КАПРЕМОНТ (3)	ЗАКОН
Инвалиды и родители детей-инвалидов	50%	50%	50%, кроме инвалидов III группы	§ Ст. 17 Федерального закона от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов РФ»
распространяется на членов их семьи	–	–	–	
Инвалиды войны	50%	50%	50%	§ Пп. 8 п. 1 ст. 14 Федерального закона от 12.01.1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах»
распространяется на членов семьи, проживающих совместно с ними	+	+	+	
Участники Великой Отечественной войны и бывшие несовершеннолетние узники фашизма	50%	50%	50%	§ Пп. 5 п. 1 ст. 15 Федерального закона от 12.01.1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах»
распространяется на членов семьи, проживающих совместно с ними	+	–	+	
Многодетные семьи	–	до 30%	–	§ П. 1 Указа Президента РФ от 5.05.1992 г. № 431 «О мерах по социальной...»
Ветераны боевых действий	50%	–	50%	§ Пп. 5 п. 1 ст. 16 Федерального закона от 12.01.1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах»
распространяется на членов семьи, проживающих совместно с ними	+	–	–	
Люди, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда» и при этом являющиеся инвалидами	50%	50%	50%	§ Пп. 2 п. 2 ст. 18 Федерального закона от 12.01.1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах»
распространяется на членов семьи, проживающих совместно с ними	+	–	+	
Нетрудоспособные члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников ВОВ, ветеранов боевых действий, состоявшие прежде на их иждивении и получающие пенсию по потере кормильца (например, вдовы и дети)	50%	50%	50%	§ Пп. 9 п. 1 ст. 21 Федерального закона от 12.01.1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах»
распространяется на членов семьи, проживающих совместно с ними	+	–	+	
Участники ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС; вдовы (вдовцы) умерших участников ликвидации; люди, занятые на работах в зоне отчуждения, подвергшиеся воздействию радиации в результате аварии на объединении «Маяк» в 1957 г., а также пострадавшие вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне	50%	50%	50%	§ П. 3 ч. 1 ст. 14 Закона РФ от 15.05.1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан...» § П. 17 ст. 2 Федерального закона от 10.01.2002 г. № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам...»
распространяется на членов семьи, проживающих совместно с ними	+	–	+	

# НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ

Герои Социалистического Труда, полные кавалеры ордена Трудовой Славы	100%	100%	В законе не прописано, решение принимает регион	§ П. 1 и 2 ст. 3 Закона РФ от 9.01.1997 г. № 5-ФЗ «О предоставлении социальных...»
распространяется на членов семьи, проживающих совместно с ними	+	Только на нетрудоспособных		
Герои Советского Союза, Герои РФ и полные кавалеры ордена Славы	100%	100%	В законе не прописано, решение принимает регион	§ П. 1 ст. 5 Закона РФ от 15.01.1993 г. № 4301-I «О статусе Героев Советского Союза, Героев РФ и...»
распространяется на членов семьи, проживающих совместно с ними	+	+		

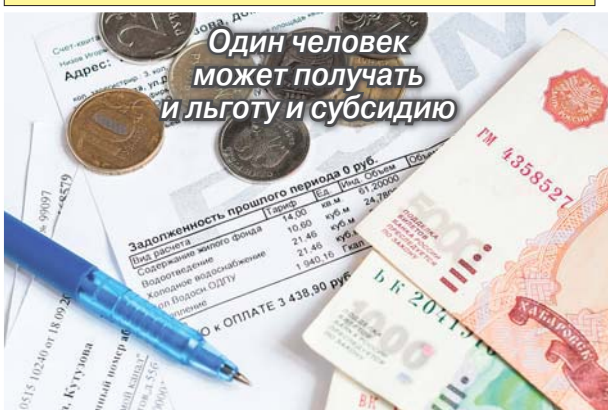
**Оплата жилого помещения (1)** – скидка на плату за наем (для нанимателей муниципальных квартир) и плату за содержание жилья, включающую в себя плату за работу по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества (как для собственников, так и для нанимателей).

**Коммунальные услуги (2)** – скидка на оплату коммунальных услуг в пределах нормативов потребления.

**Капремонт (3)** – компенсация расходов на уплату взноса на капремонт (но не более 50% взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт и размера регионального стандарта норматива площади жилья).

## КСТАТИ

Норматив потребления – это объем ресурса, на который предоставляется льгота. На объем, потребленный свыше норматива, льготу получить нельзя. В каждом регионе свои нормативы. Узнать их можно в местной администрации.



## РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЛЬГОТЫ

К региональным льготникам относятся дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, ветераны труда, педагогические и медицинские работники сельской местности, пенсионеры старше 70 лет и др.

Этим людям льготы устанавливаются региональными властями. Поэтому их наличие или отсутствие зависит от законов, действующих на территории конкретного населенного пункта. Основания их получения также могут отличаться.

## ВНИМАНИЕ!

- Все льготы оформляются только по заявлению, т.е. власти не обязаны уведомлять, что человек имеет на них право.
- Предоставлять льготу начнут не с того дня, когда у вас возникло на нее право, а с того, когда вы обратились за ней в органы соцзащиты.
- Пользоваться льготой можно только при оплате одного жилья. Т.е. если у льготника несколько квартир, то получить соцподдержку он сможет только на одну из них.
- Если человек имеет право на льготы по двум и более основаниям (например, он родитель ребенка-инвалида и ветеран боевых действий), он может выбрать только одну из льгот, наиболее выгодную.

## СУБСИДИЯ НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Льготы на коммунальные услуги не нужно путать с субсидией.

**Льгота** – это предоставление скидки на оплату жилья и коммунальных услуг при наличии определенного льготного статуса.

**Субсидия** – это материальная помощь, которая выплачивается, если коммунальные расходы крайне велики в сравнении с доходом семьи.

На субсидии могут рассчитывать те, у кого **расходы по квартплате превышают 22% от среднего дохода семьи**. Регионы этот порог могут уменьшить.

§ Постановление Правительства РФ от 14.12.2005 г. № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»

## ВАЖНО!

Субсидии и льготы предоставляются только при отсутствии задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг. При наличии задолженности они могут быть предоставлены только в одном исключительном случае – если гражданин заключил соглашение по ее погашению.

Заключение такого соглашения является полностью добровольным как со стороны потребителя, так и сто-

роны коммунальной компании. Требовать заключения такого соглашения нельзя, этот вопрос полностью на усмотрении руководства компании. Но постараться договориться нужно в любом случае. Коммунальщики часто заинтересованы в подобных соглашениях, так как доводить дело до суда куда затратнее по времени, чем дать шанс потребителю погасить свой долг с рассрочкой.